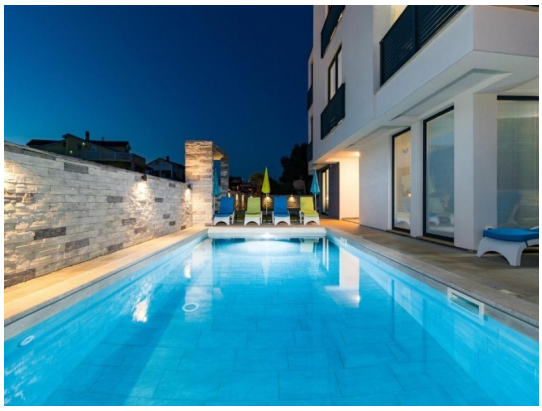
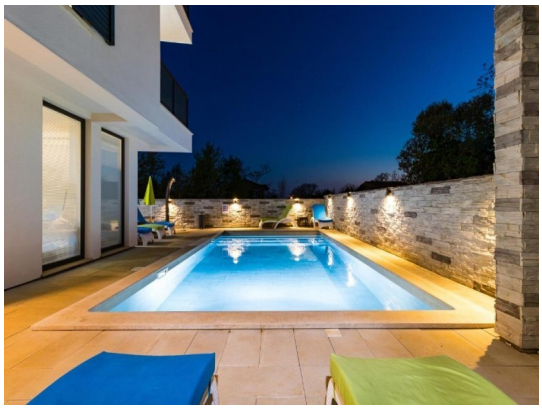
Immobiliare il Faro
Via S. Francesco D'Assisi 16, 34133 Trieste
Mail: info@immobiliareilfaro.it Web: immobiliareilfaro.it
Tel: +39 040/639639





Localita :	Medulin
Codice :	04706
Superficie immobile :	440 m2
Superficie particela :	561 m2
Distanza dal centro :	700 m
Distanza dal mare :	300 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni :	0
Anno di costruzione :	2017
Possibilita d’ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	10.875.000 Kn
Prezzo :	1.450.000 €

Medolino, posizione eccellente, vicino a tutti i servizi necessari e alla spiaggia, si trova questa bellissima e moderna villa con piscina, situata su un giardino di 561 m2

.

La villa è composta da 6 appartamenti separati, completamente attrezzati e decorati in ogni dettaglio, di cui 5 vengono affittati con successo durante la stagione turistica, e il sesto viene utilizzato dai proprietari per il loro soggiorno

Immobiliare il Faro
Via S. Francesco D'Assisi 16, 34133 Trieste
Mail: info@immobiliareilfaro.it Web: immobiliareilfaro.it
Tel: +39 040/639639

All'interno dell'edificio c'è anche una piscina che può essere utilizzata da tutti gli ospiti e un parcheggio per 6 auto.
La capacità della villa è di 22 persone in 5 appartamenti (+ uno) su tre piani:

Appartamento posto al piano terra, composto da: 2 camere da letto, soggiorno + cucina e bagno;
Appartamento Plus per proprietari con una superficie totale di 47m2.

1° Piano composto da: 2 appartamenti con terrazzo - camera da letto, soggiorno + cucina e bagno;

2° Piano: appartamento con balcone - camera da letto, soggiorno + cucina e bagno;
e appartamento con vista mare, camera da letto, soggiorno + cucina e bagno.

Nel 2018 la villa ha ricevuto il prestigioso premio per la migliore struttura nella Regione istriana.

Grazie alla vicinanza alla spiaggia e ad altri servizi (supermercato, ristorante, lungomare, ecc.), alle attrezzature, alla posizione della villa stessa, alle ottime recensioni degli ospiti, questo oggetto è un investimento ideale per i futuri proprietari, una realtà consolidata e affari sicuri.

Nuovo prezzo: 1.450.000 euro, da non perdere!!!!