

Immobiliare il Faro

Via S. Francesco D'Assisi 16, 34133 Trieste

Mail: [info@immobiliareilfaro.it](mailto:info@immobiliareilfaro.it) Web: [immobiliareilfaro.it](http://immobiliareilfaro.it)

Tel: +39 040/639639



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Novigrad        |
| Codice :                      | 05065           |
| Superficie immobile :         | 270 m2          |
| Superficie particela :        | 702 m2          |
| Distanza dal centro :         | 3000 m          |
| Distanza dal mare :           | 1500 m          |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | Si              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 5               |
| Numero di bagni :             | 3               |
| Anno di costruzione :         | 2021            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 5.617.500 Kn |
| Prezzo : | 749.000 €    |

Immobili in Istria, vendo casa, Novigrad-Cittanova

La casa a Cittanova ha un totale di 270 m2, dista 5 min. (1500m) dal mare e dalla bellissima spiaggia panoramica, a 5 min. (3000 m) dal centro di Cittanova. La casa ha un seminterrato, piano terra e primo piano. La casa è composta da cucina/soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio, 5 camere da letto, guardaroba, 3 bagni, terrazzo + giardino. E' dotato di aria condizionata, riscaldamento a pavimento, caminetto,

Immobiliare il Faro

Via S. Francesco D'Assisi 16, 34133 Trieste

Mail: [info@immobiliareilfaro.it](mailto:info@immobiliareilfaro.it) Web: [immobiliareilfaro.it](http://immobiliareilfaro.it)

Tel: +39 040/639639

piscina (riscaldata), cucina estiva, parcheggio privato, vista mare.

La casa è ubicata a soli 1500 m dal negozio, 1000 m dal ristorante, 3000 m dal mercato, dista 3000 m dal medico, farmacia dista 3000 m, aeroporto di Pola dista 60 km, l'aeroporto di Portorose dista 30 km, marina Novigrad dista 1000 m, e aquapark (Istralandia) dista solo 7 km.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.