

Immobiliare il Faro

Via S. Francesco D'Assisi 16, 34133 Trieste

Mail: info@immobiliareilfaro.it Web: immobiliareilfaro.it

Tel: +39 040/639639



| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita : | Umag |
| Codice : | 05650 |
| Superficie immobile : | 157 m2 |
| Superficie particela : | 0 m2 |
| Distanza dal centro : | 3000 m |
| Distanza dal mare : | 150 m |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Cantina : | Si |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | 2 |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Anno di costruzione : | 2026 |
| Possibilita d'ampliamento : | No |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

| | |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 6.037.500 Kn |
| Prezzo : | 805.000 € |

All'interno di un moderno complesso residenziale situato in una zona tranquilla e ricercata nei pressi di Umago, a breve distanza dalla spiaggia, si trova questo ampio appartamento al secondo piano che si distingue per dimensioni, lusso e splendida vista mare. Si tratta dell'appartamento più grande di un edificio composto da sole cinque unità, progettato per chi desidera comfort, privacy e prestigio.

L'appartamento dispone di due ampie camere da letto, di cui

Immobiliare il Faro

Via S. Francesco D'Assisi 16, 34133 Trieste

Mail: info@immobiliareilfaro.it Web: immobiliareilfaro.it

Tel: +39 040/639639

la principale con cabina armadio, due eleganti bagni e una lavanderia separata, che garantiscono un'eccellente funzionalità degli spazi. La zona giorno open space è collegata a una grande terrazza con vista mare, perfetta per il relax e per vivere appieno lo stile di vita mediterraneo.

È dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. L'edificio è servito da ascensore che collega tutti i piani, incluso il piano interrato con i ripostigli. Un valore aggiunto raro è rappresentato dai quattro posti auto inclusi.

La qualità costruttiva, l'architettura moderna, l'ampia terrazza panoramica e l'elevato livello di dotazioni rendono questo attico una scelta ideale come residenza di lusso, casa vacanze o investimento sicuro vicino al mare.